



מכרז מסגרת שנתי לביצוע עבודות הצללה במוס"ח מגרשי ספורט ומבני ציבור בפ"ת

אגף אחזקה ופיתוח מבני כינוך
ע.פ.ת.

מכרז מס' 10/20
מאי 2020



מכרז מס' 10/20
מכרז מסגרת לאספקה והתקנת סככות הצללה
במוס"ח/מגרשי ספורט/בגנים ציבוריים ומבני ציבור בפ"ת

חבי' חלד בע"מ מבקשת בזה לקבל הצעות קבלנים בעלי ניסיון בהתקנת סככות הצללה לביצוע העבודה הנ"ל.

מכרז זה הינו לבחירת ספקים נוספים לזוכה קיים בתחום ההצללות.

ניתן לעיין בתיק המכרז במשרדי החברה, ברח' הרצל 36 פינת סלנט 1, פי"ת (טל': 03-9311545) החל מתאריך 21/5/2020 עד תאריך 7/6/2020 בשעות 08:00-14:00.

לשאלות ניתן לפנות למר יגאל דתיאל מנהל אגף מוס"ח בעפ"ת בטלפון 03-9052995 או לחברת חלד במייל heled@heled.org עד תאריך 27/5/2020.

* את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר החברה בכתובת www.heled.org.

את ההצעות יש להגיש למשרדי החברה ולשימון בתיבת ההצעות, כשהן במעטפה סגורה וחתומה, עליה יהיה רשום – מכרז מס' 10/20.

תאריך החזרת ההצעות: עד יום 7/6/2020 עד שעה 14:00.

תנאי סף מפורטים בחוברת המכרז.

במכרז זה עד 2 קבלנים, החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

העבודה מותנית בקבלת הזמנה חתומה כדין מעיריית פי"ת.

הנחיות כלליות
מכרז מס' 10/20
מכרז מסגרת שנתי לביצוע עבודות הצללה
במוס"ח מגרשי ספורט ומבני ציבור בפ"ת

1. חב' ח.ל.ד. בע"מ מזמינה בזאת מקבלנים בעלי ניסיון באספקה והתקנת סככות הצללה (המציע יקרא להלן: "הקבלן").
- למזמין קיימת התקשרות עם ספק הצללות ומכרז זה בא לצרף ספקים נוספים לצורך עמידה בקצב ההזמנות של עפ"ת – מובהר בזאת כי הספק הקיים לא יוכל להתמודד במכרז זה כקבלן ראשי או קבלן משנה.
- הוראות ותנאים כללים להשתתפות במכרז:**
- 1.1 מציע בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בייצור והתקנת סככות הצללה עבור רשויות מקומיות במוס"ח ובמגרשי ספורט בהיקף שנתי של 1.5 מיליון ₪ לא כולל מע"מ לפחות, (לא מצטבר) לשנה בשנים 2017-2019 כולל המלצות על איכות הביצוע. ועומד בפרטים המפורטים להלן:
- 1.2 למציע ניסיון בהקמת הצללות במגרשי ספורט ברשויות, בשטח של 1000 מ"ר לפחות, על המציע לצרף רשימה של 5 הצללות לפחות בהן בוצעה העבודה מהסוג הנדרש.
- 1.3 המציע בעל יכולת לבצע ולהגיש למזמין תכניות הצללה ממוחשבות בחתכים שונים כמו מבט על, חזיתות ופרטי יסוד וכ"ו כולל חישובים סטטיים ודינמיים.
- 1.4 המציע מחזיק ברשותו אישור תקן בתוקף ליריעות, כאשר מזמין הבדיקה הינו יצרן/ספק הצללה או ע"ש יבואן הבדים ובלבד שהיבואן הינו מוכר ובעל חוסן כלכלי מוכח.
- 1.5 מציעים אשר להם מחזור כספי בהיקף של 2.5 מיליון ומעלה בכל אחת מ-3 השנים האחרונות.
- 1.6 מציעים המנהלים פנקסים בהתאם לפקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 1.7 המציע הינו בעל מפעל הכולל מתפרה ומסגריה והוא המתקין בפועל, **המציע לא יורשה להעסיק קבלני משנה.**
- 1.8 המציע מעסיק מהנדס קונסטרוקטור כשכיר ו/או מתחייב להעסיק קונסטרוקטור לצורך ביצוע העבודה.
- 1.9 מובהר בזאת כי מכרז זה הינו מכרז מסגרת שמשמעותו הינה שהמזמין איננו מבטיח רצף עבודה קבוע לאורך כל ימי השנה ויתכנו תקופות של שפל/שיא, דבר שמחייב אותו להתארגן ולהיערך בהתאם כולל תאום זמני העבודה עם הגורמים במוס"ח מחוץ לשעות הפעילות.
- 1.10 מובהר בזאת כי מכרז זה מיועד לביצוע עבודות באגף אחזקת מוס"ח בעפ"ת ולמזמין ניתנת האפשרות להפעלת הזוכה גם במבני ציבור ואגפים שונים בעפ"ת.
2. **לברורים ניתן לפנות למר יגאל דתיאל טל' 03-9052995, או לשלוח מייל לחלד heled@heled.org עד תאריך 27/5/2020.**
3. **הצעות הקבלן**
- הצעת הקבלן תהיה מורכבת מהמסמכים הבאים: (חלקם מצורפים בזאת אך כולם מחייבים את הקבלן).
- 3.1 דף סיכום מסויר/מפגש קבלנים ככל שיתקיים.

- 3.2 הנחיות כלליות (מסמך זה).
- 3.3 הצעת הקבלן (נספח א').
- 3.4 מפרטים טכניים מיוחדים (כבישים, מים וחשמל).
- 3.5 כתב כמויות ומחירים.
- 3.6 מערכת התוכניות, הפרטים ורשימת התוכניות והפרטים.
- 3.7 חוזה חב' ח.ל.ד עם הקבלן.
- 3.8 מפרט טכניים של עפ"ת מפרט כללי, תקנים:
- 3.8 א. המפרט הכללי של הועדה הבין משרדית בהוצאת (משרד הביטחון, משרד השיכון ומע"צ) על פרקיו הרלוונטיים במהדורתם האחרונה ולמפרט הטכני של מבנה חינוך ואו למפרט כללי לעבודות בניין (הספר הכחול).
- 3.8 ב. תקנים ישראליים רלוונטיים, הל"ת (הוראות לתכנון תברואה) והוראות יצרנים.
- 3.9 **מבוטל**
- 3.10 צירופים מחייבים (ראה סעיף 9 במסמך זה).
- הנחיות להגשת החומר**
- מסמכים 3.1 עד 3.7, 3.8 א. - יש להחזיר לחב' ח.ל.ד בחתימת הקבלן ע"ג כל דף מהמסמכים הנ"ל.
- מסמך מס' 3.5 - כתב כמויות ומחירים יש להגיש **בעותק אחד** מקור וצילום כשהוא חתום ע"י הקבלן.
- מסמך מס' 3.8 ב. - הקבלן בחתימה על מסמך זה מצהיר בזאת כי מסמך זה מצויי בבעלותו וכי תוכנו מוכר וברור לו והוא מתחייב לפעול על פיו.
4. **עדיפות בין מסמכים:**
- בכל מקרה של אי התאמה או סתירה בין הוראות שונות של מסמכים המפורטים בסעיף 3, עדיף האמור בחוזה נספח 3.7 ובלבד שאינו גורע מזכויות כלשהן האמורות במסמכים האחרים המפורטים בסעיף 3 לעיל.
5. את הצעת הקבלן כמפורט בסעיפים 3 ו-9 יש להגיש **ידינית** במעטפה סגורה עד תאריך **7/6/2020** שעה **14:00** למשרדי חב' ח.ל.ד לתיבת המכרזים. **מעטפה שלא תמסר עד לשעה הנקובה לא תתקבל.**
5. תוקף הצעת הקבלן למשך **90 יום** מהמועד המצויין בסעיף 5 (תאריך אחרון להגשת המכרז).
6. להבטחת תוקף הצעתו יצרף הקבלן ערבות בנקאית אוטונומית אשר תכלול את **כל התנאים** הבאים:
- 6.1 היא תיערך לפקודת ולטובת חלד-חברה ממשלתית עירונית לשיקום ודיור פתח-תקווה בע"מ.
- 6.2 הבנק יתחייב בה לשלם לחברה כל סכום עד לסכום כולל של **50,000** ₪ (במילים: **חמישים אלף**) ₪ (להלן: "סכום הערבות"), שהחברה תדרוש מאת הקבלן, בקשר להצעתו במכרז מס' **10/20** לביצוע **מכרז מסגרת שנתי לביצוע עבודות הצללה במוס"ח מגרשי ספורט ומבני ציבור בפ"ת**
- 6.3 כל סכום עד גובה סכום הערבות, אשר ידרש מפעם לפעם ע"י החברה, ישולם ע"י הבנק, לחברה בתוך **10 ימים** מיום שתתקבל הדרישה בכתב מאת החברה, מבלי שתוטל על החברה כל חובה לבסס את דרישתה או לדרוש תחילה את התשלום מהקבלן.
- 6.4 תוקף הערבות הבנקאית יהא עד ליום **7/9/2020**.
- 6.5 ניתן להמציא צ'ק בנקאי בסך **50,000** ₪ לפקודת חלד-חברה ממשלתית עירונית לשיקום ודיור פ"ת בע"מ.
7. עם מתן הודעה על זכייה במכרז לקבלן הזוכה, מתחייב הקבלן לחתום על חוזה עם חב' ח.ל.ד וזאת תוך **7 ימים** מיום ההודעה על זכייתו במכרז. במקרה זה תומר ערבות המכרז **לערבות ביצוע** אוטונומית בסך **100,000** ₪, למשך כל תקופת ביצוע העבודה ובתוספת 90 יום להבטחת קיום

התחייבות הקבלן עפ"י חוזה זה. במידה ותקופת הביצוע תארך מעבר לזמן שנקבע בחוזה, מתחייב הקבלן להאריך את תוקף הערבות בהתאם. כל הערבויות תהיינה צמודות למדד תשומות הבנייה. עם תום תקופת הביצוע תומר הערבות הנ"ל לערבות טיב אוטונומית בשיעור של 50,000 ₪ שתהא בתוקף למשך 24 חודשים ממועד המסירה הסופית למזמין. אם לא ימלא הקבלן אחר הוראה מהוראות סעיף זה, תהא זאת זכותה המלאה של חב' ח.ל.ד לחלט את הערבות הבנקאית אשר תמצא באותה עת בידי ח.ל.ד בע"מ.

8. צירופים מחייבים

- על הקבלן לצרף להצעתו את המסמכים הבאים כשהם חתומים על ידו:-
- 8.1 המסמכים המפורטים בסעיף 3.1 עד 3.9 ועד בכלל במסמך זה.
 - 8.2 ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 6 במסמך זה, בנוסח (נספח ב').
 - 8.3 אישור תקף על ניהול ספרים ומע"מ כחוק.
 - 8.4 מבוטל.
 - 8.5 על המציע לצרף חוזה מסגרת שנתיים לביצוע הצללות ברשויות מקומיות בהיקף שנתי של 1.5 מיליון ₪ לא כולל מע"מ לפחות, (לא במצטבר) לשנה, בשנים 2019-2017 כולל המלצות. (חוזה התקשרות + כרטיסת + נספח ה').
 - 8.6 אישור על העסקת קונסטרוקטור באופן קבוע בצרוף פרטי הקונסטרוקטור ורישיון מהנדס או התחייבות להעסיק קונסטרוקטור לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה.
 - 8.7 יש לצרף רשימה של 5 הצללות לפחות בהן בוצעה עבודת הצללה מהסוג הנדרש במגרשי ספורט ברשויות בשטח העולה על 1000 מ"ר לפחות ב-3 השנים האחרונות.
 - 8.8 אישור כי המציע הינו בעל מפעל הכולל מתפרה ומסגריה והוא המתקין בפועל, המציע לא יורשה להעסיק קבלני משנה – יש להגיש הצהרה חתומה ע"י עו"ד או רו"ח יש לציין באישור את כתובת המסגריה והמתפרה.
 - אישור כי למציע תו תקן בתוקף ליריעות – האישור יהיה רשום על שמו של המציע, או על שמו של היבואן שהינו מוכר ובעל חוסן כלכלי מוכח.
 - 9.9 על המציע לצרף דוגמת אריג כולל מפרט יצרן ושהאריג בעל 10 שנות אחריות כנגד התפוררות ודהייה ועומד בכל התכונות הנדרשות במפרט הטכני, יש לצרף את שם היצרן, כתובתו, מפרט טכני מקורי, איש קשר וכן רשומון יבוא המעיד כי האריג בעל תקן אש 3 והאריג נרכש מהיצרן המצוין ב-5 שנים האחרונות.
 - 8.10 אישור רו"ח להיקף הכנסות שנתי של 2.5 מיליון ₪ לפחות בכל אחת מהשנים 2019-2017 (נספח יב').
 - 8.11 נספח ביטוח (נספח ג').
 - 8.12 אימותי חתימת המציע ע"י עו"ד (נספח ד').
 - 8.13 באם ההצעה מוגשת ע"י תאגיד, יש לצרף תעודת רישום התאגיד, מספרו ואישור עו"ד לגבי האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם על הקבלן (נספח ד').
- קבלן אשר לא יקפיד לצרף אחד או אחר מן המסמכים המפורטים בסעיף 9 רשאית חב' ח.ל.ד לפסול את הצעתו. קבלן אשר לא יגיש ערבות בנקאית כנדרש תפסל הצעתו על הסף. האישורים חייבים להתאים במדויק לשם מגיש ההצעה.**
9. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז והחוזה המצורף למכרז על נספחיו ידועים ונהירים למציע וכי יש לו את הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות האחרות הדרושות לביצוע העבודות נשוא המכרז כמפורט בחוזה ובמסמכי המכרז.
 10. במכרז זה הקבלנים שיבחרו הנם זכיינים נוספים לקבלן פטוריו המבצע עבודות נשוא מכרז זה במכרז 8/19 (הקבלן פטוריו אינו רשאי להשתתף במכרז זה)
 11. כל שינוי או תוספת שיעשו ע"י הקבלן/המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם בין אם ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת:-
 - 11.1 יחשבו כלא נכתבו.